



## Amtliche Bekanntmachung

**Aufhebung des Bebauungsplanes "Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße" mit vier Änderungsplänen;**

**Bekanntmachung gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2, § 1 Abs. 8 Baugesetzbuch (BauGB) und frühzeitige Unterrichtung der Öffentlichkeit über die Aufhebung eines Bebauungsplanes gemäß § 3 Abs. 1 BauGB**

Der Stadtrat der Stadt Bad Tölz hat in seiner Sitzung am 29.07.2008 beschlossen, die rechtsverbindlichen Bebauungspläne

- „**Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße**“ (in Kraft getreten am 13.12.1969)
- „**2. Änderung des Bebauungsplanes Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße**“ (in Kraft getreten am 04.03.1980)
- „**Grüner Stadl (3. Änderung des Bebauungsplanes Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße)**“ (in Kraft getreten am 15.06.1983)
- „**Bereich August-Moralt-Straße (4. Änderung des Bebauungsplanes Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße)**“ (in Kraft getreten am 02.02.1987)
- „**5. Änderung des Bebauungsplanes Unteres Griesfeld südlich der Umgehungsstraße**“ (in Kraft getreten am 02.11.1994)

aufzuheben.

Die Aufhebungsgebiete ergeben sich aus den jeweiligen Planzeichnungen und erstrecken sich auf die Gewerbeflächen im Bereich der Demmeljochstraße (südlich der Umgehungs- und nördlich der August-Moralt-Straße), eine Gewerbefläche und ein „Allgemeines Wohngebiet“ südlich der August-Moralt-Straße sowie die „Allgemeinen Wohngebiete“ östlich der Demmeljochstraße.

Für den Bereich um die Demmeljochstraße soll ein neuer Bebauungsplan aufgestellt werden. Die bestehenden Bebauungspläne erfüllen damit keine städtebauliche Funktion mehr und werden aufgehoben.

Die Stadt gibt allgemein Gelegenheit zur Information. Die öffentliche Darlegung der allgemeinen Ziele und Zwecke der Aufhebung mit der Möglichkeit zur Erörterung und Äußerung wird in der Zeit vom

**03. September bis 03. Oktober 2008**

im Stadtbauamt Bad Tölz, Rathaus Zimmer 220, während der allgemeinen Geschäftszeiten durchgeführt. Gesonderte Termine außerhalb der Geschäftszeiten können telefonisch vereinbart werden.

Bad Tölz, 20.08.2008

Fürstberger  
Leiter Stadtbauamt